

โครงการ เงินกู้พิเศษเพื่อสมาชิกสำหรับ บ้านหลังแรก ปี68



วัตถุประสงค์

- 1) เพื่อให้สมาชิกมีโอกาสในการมีที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง
- 2) เพื่อเป็นการเพิ่มคุณภาพชีวิตของสมาชิกให้ดียิ่งขึ้น

คุณสมบัติ

- 1) ต้องเป็นสมาชิกสหกรณ์ฯ มาไม่น้อยกว่า 3 ปี และ ปฏิบัติงานมาไม่น้อยกว่า 5 ปี หรือ เป็นสมาชิกมาไม่น้อยกว่า 1 ปี และปฏิบัติงานมาไม่น้อยกว่า 10 ปี
- 2) สมาชิกมีความประสงค์ซื้อที่อยู่อาศัยในเขตกรุงเทพฯ และปริมณฑล / ชลบุรี และระยอง (สำหรับสมาชิกของโรงพยาบาลพญาไท ศรีราชา) และสมาชิกไม่เคย หรือไม่มีบ้านหรือที่อยู่อาศัยเป็นของตนเอง
 - 2.1) ที่อยู่อาศัยหมายถึงบ้าน หรือทาวน์เฮาส์ หรือห้องชุด (ไม่รวมถึงอาคารพาณิชย์)
 - 2.2) ที่อยู่อาศัยที่จะซื้อจะต้องเป็นของบุคคลอื่น มิใช่เป็นของคนในครอบครัว (พ่อ,แม่,สามี,ภรรยา ,บุตร)
- 3) ปัจจุบันเป็นพนักงานเครือโรงพยาบาลพญาไท หรือเปาโล
- 4) ปัจจุบันสมาชิกเช่าพักอาศัย หรืออาศัยอยู่กับผู้อื่น
- 5) มีความสามารถในการชำระหนี้ได้

ระยะเวลาผ่อนชำระสูงสุด 360 งวดเดือน

อัตราดอกเบี้ยร้อยละ **3.80** ต่อปี (มีเฉลี่ยคืน)

- 1) สมาชิกต้องกู้เงินเพื่อจัดซื้อบ้านหรือที่อยู่อาศัยเป็นของตนเองอย่างแท้จริง (ต้องไม่ใช่บ้านของบิดา มารดา สามี ภรรยา หรือบุตร)
- 2) สหกรณ์ฯ สามารถพิจารณากรอบวงเงินสูงสุด เติมจำนวนมูลค่าหลักทรัพย์ที่นำมาเป็นหลักค้ำประกันสำหรับที่อยู่อาศัยที่จะซื้อ ส่วนหลักทรัพย์อื่นให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์เงินกู้พิเศษ
- 3) สมาชิกต้องมีเงินได้คงเหลือหลังหักชำระหนี้ ตามที่คณะกรรมการการพิจารณา
- 4) สมาชิกได้รับสนับสนุนค่าประเมินหลัก
- 5) คณะกรรมการจะพิจารณาให้กู้ตามรายละเอียดของสมาชิกแต่ละราย
- 6) กรณีที่สมาชิกให้ข้อมูลที่เป็นเท็จสหกรณ์ฯจะเรียกหนี้คืนทั้งหมด และพิจารณาระงับสิทธิการให้เงินกู้ทุกชนิด
- 7) หลักเกณฑ์อื่นๆให้เป็นไปตามที่คณะกรรมการกำหนด การพิจารณาอนุมัติแต่ละรายให้เป็นไปตามความเหมาะสมและตามความเห็นของคณะกรรมการ มติคณะกรรมการถือเป็นที่สุด

ขั้นตอนการดำเนินการ

- 1) สมาชิกเขียนแบบความจำนงเข้าร่วมโครงการ และคำขอกู้พิเศษตามหลักเกณฑ์ที่สหกรณ์ฯกำหนด
- 2) สหกรณ์ฯ รวบรวมและสรุปข้อมูล เพื่อเสนอให้คณะกรรมการพิจารณา (ผ่านการสัมภาษณ์)
- 3) เสนอเพื่อคณะกรรมการพิจารณา
- 4) สหกรณ์ฯ แจ้งผลให้สมาชิกทราบ และดำเนินการต่อไป
- 5) ระยะเวลาการดำเนินการเป็นไปตามกรอบการพิจารณาเงินกู้พิเศษ

- สำเนาบัตรประชาชนผู้กู้
- สำเนาทะเบียนบ้านผู้กู้
- สำเนาทะเบียนสมรส / หย่า
- สำเนาบัตรประชาชนคู่สมรสผู้กู้
- สำเนาทะเบียนบ้านคู่สมรสผู้กู้
- สำเนาโฉนดที่ดิน หน้า-หลัง
- สัญญาจะซื้อจะขาย
- วาดแผนที่ตั้งหลักทรัพย์
- สลิปเงินเดือนล่าสุดของผู้กู้
- เครดิตบูโร (เดือนที่ยื่นกู้)

เอกสารประกอบการยื่นกู้

เอกสารคำขอกู้

